

Ревизионная комиссия садоводческого некоммерческого товарищества «ГАЛАНТ»

д. Паньково, Дмитровский район, Московская область

25 апреля 2026 года

Акт
проверки работы по финансово-хозяйственной деятельности
садоводческого некоммерческого товарищества
«Галант» в 2025 году

Мы, нижеподписавшиеся, ревизионная комиссия в составе:

Коваль А.И.	-	председатель
Гогова О.А.	-	член комиссии
Шульга Т.Г.	-	член комиссии

действующие на основании Устава и Положения о ревизионной комиссии СНТ «Галант», провели ежегодную проверку финансово-хозяйственной деятельности Правления СНТ. Проверка проводилась по следующему плану:

1. Состояние документации, ведение бухгалтерского учета;
2. Проверка формирования доходной части, источники, структура полнота поступления средств;
3. Расход финансовых средств;
4. Анализ и выводы.

Состояние документации и ведение бухгалтерского учета

Документация, представленная для проверки, ведется аккуратно, разбита по разделам и видам документации, подшита в соответствующие папки, сформирована по периодам.

Документация, хранящаяся в электронном виде, продублирована на бумажном носителе. В наличии и в рабочем состоянии следующие документы: списки членов товарищества, документация на земельные участки членов СНТ, начисление членских взносов, учет должников, электронный учет платежей, выписка приходных документов, акты, решения, протоколы, текущая бухгалтерская документация.

Состояние документации оценивается как хорошее.

Проверка формирования доходной части, источники, структура полнота поступления средств

По состоянию на 01 января 2025 года на счете в банке товарищества по учетным данным и фактическому наличию было 343 049 рублей 24 копеек, в кассе товарищества 62 800 рублей 00 копеек

По членским взносам в 2025 году поступило 655 500 рублей 00 копеек.

Итого финансовых ресурсов на 2025 год – 1 061 349 рублей 24 копейки.

Расход финансовых средств

Обязательные платежи:

В данный вид расходов входят платежи, определенные федеральным законодательством, а именно банковская комиссия за ведение банковского счета, оплату за сдачу отчета по форме 2ТП.

В 2025 году указанные платежи составляли – 15 096 рублей 00 копеек (авансовая оплата за ведение банковского счета на 2026 год) соответственно, оплата обязательного отчета по форме 2ТП (за мусор – ежегодно) 4 000 рублей 00 копеек.

Выплаты заработной платы проводились в соответствии с утвержденным штатным расписанием, по платежным ведомостям. Выплачено заработной платы в 2025 году Председателю и бухгалтеру товарищества 93 000 рублей 00 копеек. Налоги на заработную плату и платежи в фонды составили 24 712 рублей 30 копеек.

Итого 136 808 рублей 30 копеек, при запланированных 132 056 рублей 00 копеек.

Затраты на исправление реестровых ошибок и замер ЗОП:

В эти затраты входят: оплата услуг юриста и кадастрового инженера, отправка досудебной корреспонденции, затраты Председателя Широковой Е.В. на бензин, а именно:

- Доплата ООО «Рестайл» (кадастровый инженер Жданов А.А.) за исправление реестровой ошибки на участке №14 – 15 000 рублей 00 копеек;

- Оплата юристу по договору оказания юридических услуг от 01.10.2025 г. (Гр.Д. №2-6223/2025) - 80 000 рублей 00 копеек.

- Оплата госпошлины за подачу иска (Гр.Д. №2-6223/2025)- 20 000 рублей 00 копеек.

- Авансовая оплата за землеустроительную экспертизу (Гр.Д. №2-6223/2025) – 40 000 рублей 00 копеек.

- Отправка почтой досудебной претензии от СНТ Галант к Галаган Т.А. – 305 рублей 07 копеек.

- Отправка писем всем участникам иска для суда (Гр.Д. №2-6223/2025) - 538 рублей 00 копеек.

- Компенсация затрат на бензин председателю Широковой Е.В. (выезды к кадастровому инженеру, подписание документов с собственниками участков, поездки на судебные заседания) – 7 720 рублей 76 копеек.

Итого 163 563 рубля 83 копейки, при запланированных 150 000 рублей 00 копеек.

Содержание имущества общего пользования:

В эти затраты входят: оплата услуг годового электронного бухгалтерского обслуживания Системы сдачи отчетности, оплата услуг по обращению с ТКО, технологическое обслуживание устройств уличного освещения в течение сезона, содержание дорог и иного имущества, а именно:

- оплата услуг годового электронного бухгалтерского обслуживания Системы сдачи отчетности СБИС, обновление программы 1С, оплата за ЭЦП – 21 500 рублей 00 копеек;
- оплата услуг по обращению с ТКО (вывоз мусора ООО СПРО (Региональный оператор)) – 166 410 рублей 72 копейки;
- оплата годовых услуг ООО «Бегет» (хостинг сайта) – 5 280 рублей 00 копеек;
- закупка бумаги и заправочного тонера для картриджа – 640 рублей 00 копеек;
- отсыпка дорожного покрытия ЗОП – 143 000 рублей 00 копеек;
- оплата услуг оказанных СНТ (установка/замена фонарей уличного освещения, замена ламп в фонарях уличного освещения, протяжка кабеля уличного освещения, замена реле в трансформаторе, обрезка оборванных проводов, опил заваленных деревьев, расчистка дорог от снега, грейдирование центральной дороги) – 138 055 рублей 00 копеек.

Всего на содержание имущества общего пользования в 2025 году затрачено 474 885 рублей 72 копейки. Назначение и размеры платежей подтверждены соответствующими документами.

Баланс доходов и расходов выглядит следующим образом:

Доход СНТ «Галант» в 2025 году составил 1 061 349 рублей 24 копейки.

Расход:

- обязательные платежи (банковская комиссия, отчеты за мусор) – 19 096 рублей 00 копеек;

- обязательные платежи (заработная плата и налоги) – 117 712 рублей 30 копеек;
- затраты на исправление реестровых ошибок - 163 563 рубля 83 копейки
- содержание имущества общего пользования – 474 885 рублей 72 копейки.

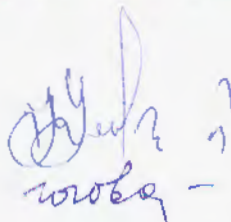
Итого расходы: 775 257 рублей 85 копеек.

Остаток средств на 31 декабря 2025 года – 286 091 рубль 39 копеек.

Анализ и выводы

1. Основные запланированные мероприятия выполнены.
2. Признать общую хозяйственно-финансовую деятельность СНТ «Галант» — удовлетворительной.
3. Недостач и излишков при проверке учетной документации не выявлено.
4. За отчетный период фактов злоупотребления и нецелевого расходования денежных средств, в ходе проверки, не выявлено.
5. Жалоб от садоводов в ревизионную комиссию не поступало.
6. Штрафных санкций, судебных исков и претензий не было.

Председатель
ревизионной комиссии
СНТ «Галант»



Коваль А.И.

Члены комиссии:

Гогова О.А.



Шульга Т.Г.