

Ревизионная комиссия садоводческого некоммерческого товарищества «ГАЛАНТ»

д.Паньково, Дмитровский район,
Московская область

12 мая 2021 года

Акт

проверки работы по финансово-хозяйственной деятельности
садоводческого некоммерческого товарищества
«Галант» в 2020 году

Мы, нижеподписавшиеся, ревизионная комиссия в составе:

Коваль А.И.	-	председатель
Гогова О.А.	-	член комиссии
Елистратова Н.И.	-	член комиссии

действующие на основании Устава и Положения о ревизионной комиссии СНТ «Галант», провели ежегодную проверку финансово-хозяйственной деятельности Правления СНТ. Проверка проводилась по следующему плану:

1. Состояние документации, ведение бухгалтерского учета;
2. Проверка формирования доходной части, источники, структура полнота поступления средств;
3. Расход финансовых средств;
4. Анализ и выводы.

Состояние документации и ведение бухгалтерского учета

Документация, представленная для проверки, ведется аккуратно, разбита по разделам и видам документации, подшита в соответствующие папки, сформирована по периодам.

Документация, хранящаяся в электронном виде, продублирована на бумажном носителе. В наличии и в рабочем состоянии следующие документы: списки членов товарищества, документация на земельные участки членов СНТ, начисление членских взносов, учет должников, электронный учет платежей, выписка приходных документов, акты, решения, протоколы, текущая бухгалтерская документация.

Состояние документации оценивается как хорошее.

Проверка формирования доходной части, источники, структура полнота поступления средств

По состоянию на 01 января 2020 года на счете в банке товарищества по учетным данным и фактическому наличию было 192 011 рублей 50 копеек. Кроме того, остаток средств (аванс) на расчетном счете

ООО «Дмитров Эко» за услуги по вывозу отходов не относящихся к ТКО составлял 9 000 рублей 00 копеек, остаток средств (аванс) на расчетном счете ООО «Сергиево-Посадский РО» за услуги по вывозу ТКО составлял 13 857 рублей 60 копеек, остаток средств (аванс) на расчетном счете ООО «БЕГЕТ» за услуги хостинга сайта составлял 1 133 рубля 36 копеек.

По всем видам взносов, в т.ч. погашение долгов за 2017-2019 годы, на расчетный счет в 2020 году поступило 469 500 рублей 00 копеек.

Итого финансовых ресурсов на 2020 год – 685 502 рублей 46 копеек.

Остаток на 31 декабря 2020 года на расчетном счете составил 208 344 рубля 38 копеек, из них:

- на расчетном счете товарищества – 207 271 рубль 03 копейки;
- аванс за услуги хостинга (ООО «Бегет») – 1 073 рубля 35 копеек.

Расход финансовых средств

Обязательные платежи:

В данный вид расходов входят платежи, определенные федеральным законодательством, а именно оплата земельного налога на земли общего пользования (ЗОП) и банковская комиссия за ведение банковского счета - в размере 11 933 рублей 00 копеек и 25 972 рублей 00 копеек (включая авансовую оплату на 2021 год) соответственно.

В 2019 году указанные платежи составляли – 11 933 рублей 00 копеек оплата налога за ЗОП и 11 977 за ведение банковского счета.

Изменился размер оплаты за ведение банковского счета в сторону увеличения. С 2020 года вне зависимости от наличия или отсутствия операций по счету тариф составляет 1 200 рублей 00 копеек в месяц. При Авансовой оплате на следующий год (сразу за 12 месяцев) тариф составляет 1 080 рублей 00 копеек в месяц.

Выплаты заработной платы проводились в соответствии с утвержденным штатным расписанием, по платежным ведомостям. Выплачено заработной платы в 2020 году всему председателю и бухгалтеру товарищества 60 000 рублей 00 копеек. Налоги на заработную плату и платежи в фонды составили 26 780 рублей 30 копеек.

Размер налогов был уменьшен по причине снижения процентных ставок в связи с пандемией.

Итого 86 780 рублей 30 копеек, при запланированных 100 000 рублей 00 копеек.

Содержание имущества общего пользования:

В эти затраты входят: оплата услуг годового электронного бухгалтерского обслуживания Системы сдачи отчетности, оплата услуг по обращению с ТКО, технологическое обслуживание устройств уличного освещения в течение сезона, содержание дорог и иного имущества, а именно:

- оплата услуг годового электронного бухгалтерского обслуживания Системы сдачи отчетности СБИС – 5 994 рубля 00 копеек;
- оплата услуг по обращению с ТКО (вывоз мусора ООО «Дмитров Эко») – 83 000 рублей 00 копеек;
- оплата услуг по уборке территории (дробилка) – 6 954 рубля 26 копеек;
- оплата услуг по обращению с ТКО (вывоз мусора ООО СПРО (Региональный оператор)) – 110 860 рублей 80 копеек;
- оплата годовых услуг ООО «Бегет» (хостинг сайта) – 2 820 рублей 01 копейка;
- оплата приобретения муляжа камеры и таблички с графиком вывоза ТКО – 1 230 рублей 00 копеек;
- оплата расходов на приобретение канцелярии, заказ выписки, отправка почтой – 4 607 рублей 66 копеек;
- оплата услуг по ремонту дорог в СНТ и обустройство площадки для сбора ТКО – 137 006 рублей 05 копеек.

Всего на содержание имущества общего пользования в 2020 году затрачено 352 472 рубля 78 копеек. Назначение и размеры платежей подтверждены соответствующими документами.

Баланс доходов и расходов выглядит следующим образом:

Доход составил СНТ «Галант» в 2020 году составил 685 502 рубля 46 копеек.

Расход:

- обязательные платежи (земельный налог и банковская комиссия) – 37 905 рублей 00 копеек;
- обязательные платежи (заработная плата и налоги на нее) – 86 780 рублей 30 копеек;
- содержание имущества общего пользования – 352 472 рубля 78 копеек.

Итого расходы: 477 158 рублей 08 копеек.

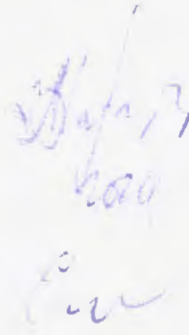
Остаток средств на 31 декабря 2020 года – 208 344 рубля 38 копеек.

Анализ и выводы

1. Основные запланированные мероприятия выполнены.
2. Признать общую хозяйственно-финансовую деятельность СНТ «Галант» — удовлетворительной.
3. Недостач и излишков при снятии кассовых остатков и проверки учетной документации не выявлено.
4. За отчетный период фактов злоупотребления и нецелевого расходования денежных средств, в ходе проверки, не выявлено.
5. Жалоб от садоводов в ревизионную комиссию не поступало.
6. Штрафных санкций, судебных исков и претензий не было.

Председатель
ревизионной комиссии
СНТ «Галант»

Члены комиссии:



Коваль А.И.

Гогова О.А.

Елистратова Н.И.